

Spis. zn.: ŽP-02/29567/2023/Hav

Jičín, dne 5.10.2023

Č.j.: MuJc/2023/30708/ZP/Hav



MUJCX017K8V9

Oprávněná úřední osoba:

Jolana Havelková - referent odboru životního prostředí

Žadatel:

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Jičín, jako dotčený orgán příslušný podle § 11 a § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, § 25 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a § 5 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), po posouzení žádosti, kterou dne 22.9.2023 podala

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 657 v katastrálním území Kopidlno,

po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve smyslu ust. § 136 odst. 2 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu za přiměřeného použití ust. § 140 odst. 1 správního řádu a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů toto

### k l a d n é

**koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:**

#### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. l), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a **závazné stanovisko se nevzdává.**

## 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

## 3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

## 4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závažné stanovisko se nevydává.

Ing. Tomáš Bíšek, tel. 493 545 393

## 5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závažné stanovisko se nevydává.

Eva Vágenknechtová, tel. 493 545 391

## 6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Ing. Martina Durčosová, tel. 493 545 375

## 7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích - ust. § 10 odst. 5 (připojení); ust. § 32 odst. 3 (ochr. pásma) a ust. § 40 odst. 4 písm. d) (řešení místních a účelových komunikací), **nejsou** záměrem dotčeny a závažné stanovisko se nevydává.

Ing. Martin Duczynski, tel. 493 545 400

## 8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závažné stanovisko se nevydává.

Mgr. Lenka Vejrová, tel. 493 545 191

## 9. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závažné stanovisko se nevydává.

Ing. Jitka Šuková, tel. 493 545 169

## Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 22.9.2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „**Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby**“.

### Popis záměru:

Jedná se o odstranění budovy stavědla na pozemku st.p.č. 657 v k.ú. Kopidlno. Budova je přízemní, dispozičně rozdělení na zádveří a služební místnost. Půdorysné rozměry cca 5,5 x 3,2 m, výška cca 3,5 m. Střecha je pultová. Vytápění - lokální kamna na TP, bez vodovodu a kanalizace, chemické WC, elektroinstalace. Po dokončení demolice bude místo odstraňované stavby a okolní terén urovnán

vhodným násypovým materiálem a zeminou. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a vyhláškou č. 8/2021 (katalog odpadů).

Podklady pro vydání koordinovaného závazného stanoviska:

- Technická dokumentace „**Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby**“, kterou vypracoval Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Správa pozemních staveb, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, v září 2023

Koordinované závazné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona **pro odstranění stavby** (dle podané žádosti).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

**Ochrana ovzduší** (k výroku č. 2)

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), posoudil předloženou žádost Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, ze dne 22. 9. 2023 o závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší z hlediska ochrany ovzduší pro stacionární zdroje neuvedené v příloze číslo 2 k zákonu o ochraně ovzduší a konstatuje, že záměr "Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby", který obsahuje plošný zdroj znečišťování ovzduší - stavební činnosti při odstranění objektu, **je přípustný bez stanovení podmínek.**

Předmětem závazného stanoviska je stavební činnost, resp. odstranění stavby, kdy dochází k uvolňování prachových částic. Projektová dokumentace - obsahuje ustanovení týkající se omezování prašnosti stanovením využití prostředků ke snižování prašnosti, tj. skrápění materiálů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je vydáno toto souhlasné závazné stanovisko bez podmínek. Městský úřad Jičín - odbor životního prostředí, shledal, že provedení odstranění stavby za využití ochranných prostředků ke snižování prašnosti, je v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto stanoviska uvedeno.

**Odpadové hospodářství** (k výroku č. 3)

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), posoudil podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech předloženou žádost žadatele Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, o závazné stanovisko k záměru "Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby" ze dne 22. 9. 2023.

Dotčený orgán vydal toto závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech bez podmínek, neboť předložená dokumentace obsahuje informace o průběhu provádění demolice, se stanovením druhů odpadů dle Katalogu odpadů, uvedením hmotnosti a způsoby nakládání s vyprodukovanými stavebně demoličními odpady v souladu s hierarchií nakládání s odpady.

Vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v ust. § 42, stanoví povinnosti pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady - stanoví vybourané stavební materiály

a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat a dále odpady obsahující nebezpečné složky.

Původce je povinen zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.

Upozorňujeme na ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb.: původce je povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání stavebních a demoličních odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství před jejich vznikem.

Dotčený orgán, po posouzení předložených podkladů o nakládání s odpady ze záměru demolice výše uvedeného objektu, vydal toto závazné stanovisko bez podmínek, neboť předložená dokumentace obsahuje informace o nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, tak jak je uvedeno ve výrokové části.

#### **Ochrana zemědělského půdního fondu (k výroku č. 5)**

Městský úřad v Jičíně, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu k uvedenému záměru sděluje, že veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu Jičín, nejsou dotčeny, parcela dotčená záměrem má druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, proto se závazné stanovisko nevydává.

#### **Ochrana vod (k výroku č. 6)**

Vodoprávní úřad předložený záměr posoudil v souladu s § 104 odst. 3 vodního zákona zejména dle § 5 odst. 3 vodního zákona, zda budou při provádění staveb jejich změn nebo změn jejich užívání splněny požadavky vodního zákona v oblasti zásobení vodou, likvidace odpadních vod a odvodu srážkových vod, zda je zajištěno plnění zákonných povinností v oblasti nakládání se závadnými látkami dle § 39 vodního zákona a ochrana vodních poměrů dle § 27 vodního zákona. Vodoprávní úřad na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že navrhovaný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a je přípustný.

#### **Územní plánování (k výroku č. 9)**

Ve věci "Kamensko, odbočka, stavědlo - odstranění stavby na p.p.č. st. 657, k.ú. Kopidlno" úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 96b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění nevydává závazné stanovisko.

Dle výše uvedeného ustanovení stavebního zákona platí, že závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává, pokud neslouží jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona. Posuzovaný záměr, kterým je odstranění stávající budovy stavědla dráhy bez č.p. a č.ev. na p.p.č. st. 657, k.ú. Kopidlno, náleží k záměrům uvedeným v části čtvrté, hlavy I, dílu 3 ustanovení § 128 stavebního zákona, které se týkají odstranění stavby, terénních úprav a zařízení. Jedná se tedy o rozhodnutí dle stavebního zákona, které není obsaženo ve výčtu rozhodnutí a úkonů dle stavebního zákona \*), pro která se vydávají závazná stanoviska územního plánování, neboť stavební řízení je řešeno v části čtvrté hlavy první stavebního zákona.

\*) Metodický pokyn Ministerstva pro místní rozvoj "Závazná stanoviska orgánů územního plánování", 4. vydání, Praha 2022

U záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b, posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování dle ustanovení §90 odst. 2 stavebního zákona příslušný stavební úřad.

**Upozornění:****Ochrana ovzduší (k výroku č. 2)**

- Zhotovitel je povinen zajistit opatření ke snižování prašnosti. Jedná se o opatření při provádění prací a manipulaci s materiály a dále je povinen využívat pouze techniku - pojízdné stavební stroje a nákladní vozidla, které splňují technické předpisy - emisní úroveň pro práci v zastavěném území - viz METODICKÝ POKYN odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností, září 2019.

**Odpadové hospodářství (k výroku č. 3)**

- Se vzniklými odpady je třeba nakládat v souladu s hierarchií odpadového hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- Původce musí při provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace, nevyužitelné odpady potom předávat ke skládkování. Původce je povinen zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.
- Pro účely vedení průběžné evidence a ročního hlášení zhotovitele stavby o produkci a nakládání s odpady se jedná o stavební činnosti v územním obvodu ORP Jičín - 5207.

**Památková péče (k výroku č. 8)**

- Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, upozorňuje, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- § 22 odst. 2 cit. zákona: "Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů."
- Na základě uvedeného Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, upozorňuje na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 310, datová schránka ID fxcng6z, oznámení je možné učinit také online na internetových stránkách <https://www.arup.cas.cz>).

**Poučení:**

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah koordinovaného závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

Informace o účelu zpracování osobních údajů subjektů údajů, které je Město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněno zpracovávat, o právním titulu, o pověřenci, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu Města a Městského úřadu Jičín: [www.mujiicin.cz](http://www.mujiicin.cz), nabídka „Městský úřad“, sekce „GDPR“.

Ing. Marcela Svobodová  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží:**

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

**Na vědomí:**

Městský úřad Jičín, Odbor ÚP a rozvoje města, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01  
Jičín 1